



Datum
2012-09-12

ÄLVDALENS KOMMUNS BARNKOLONI VID MELLBYSTRAND.

Det förekommer en del spekulationer kring Älvdalens kommuns intentioner med barnkolonin vid Mellbystrand. Fakta är följande:

Under sommaren 2012 har Älvdalens kommun genom överenskommelse upplåtit barnkolonin i Mellbystrand till Peter Nygren och Lena Rotman för att de där ska bedriva vandrarhemsverksamhet. Hyrestiden, som är tidsbestämd i avtal utan förlängning, är 2012-04-01 – 12-09-30. Hyran i avtalet är satt till 0:-, mot att hyresgästerna har en del åtaganden under hyrestiden, t ex driftskostnader, fastighetsskötsel och mindre underhåll.

Kommunen har också blivit kontaktad av Laholms kommun, som efterfrågat möjligheten att under ett år, från och med oktober 2012 till och med december 2013, få hyra kolonin, som tillfälliga lokaler för Laholms fritidsverksamhet för skolbarn.

Avtal har tecknats, där hyresgästen, Laholms kommun, under hyrestiden, förutom hyra, ansvarar för samtliga driftskostnader under hyresperioden.

Hyresgästen svarar även för samtliga kostnader vad avser bygglov, kostnader för myndigheters krav som ställs för verksamhetens brukande av fastigheten till förskoleverksamhet, lås- och larmkostnader, datornät, mm.

Genom detta avtal har kommunen, i ett ansträngt ekonomiskt läge, skapat rådrum för att noga utreda hur Älvdalens barnkoloni vid Mellbystrand ska kunna utvecklas, för att fortfarande kunna utgöra ett spännande semesteralternativ för älvdalingar i framtiden. Några planer för att avyttra kolonin finns inte i nuläget.

Frågor i ärendet hänvisas till fastighetschefen, Chris-Tina Eriksson, 0251-311 56