



Älvdalens kommun
Älvdaelien tjjelte

BEHOVSBEDÖMNING

Detaljplan för Villavägen

Älvdalens kommun, Dalarnas län

INNEHÅLL

Inledning	3
Planens syfte.....	4
Nulägesbeskrivning.....	4
Metod	4
Bedömning	5
Detaljplanens karaktär	5
Platsens förutsättningar	6
Slutsats	7
Motiverat ställningstagande.....	8
Bilagor	9
Bilaga 1, Plan- och bygglag 4:34 lista över verksamheter	9
Bilaga 2, Förordning om miljökonsekvensbeskrivningar	10
Bilaga 3, Förordning om miljökonsekvensbeskrivningar	11
Bilaga 4, Förordning om miljökonsekvensbeskrivningar	14

INLEDNING

Checklistan ska utgöra underlag för att bedöma om planens genomförande kommer att innebära betydande miljöpåverkan. Bedöms planens genomförande innebära betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas enligt Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) 4 kap. 34§ och 6 kap. Miljöbalken. Bedömningarna i ett tidigt skede i planprocessen är preliminära och ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas.

PLANENS SYFTE

Syftet med detaljplanen är att ändra vägmark till kvartersmark och naturmark, samt att utreda möjliga gång- och cykelvägslösningar.

Tillskapandet av kvartersmark görs för att möjliggöra utökning av ett antal småhusfastigheter och uppnå en mer ändamålsenlig fastighetsindelning.

Ändringen syftar även till att reglera byggrätten vilket kan innebära förtätningmöjligheter.

NULÄGESBESKRIVNING

Området består idag i huvudsak av bostäder i form av småhusbebyggelse. Utöver det finns det småindustri i form av ett viltslakteri.

Bebyggelsen är av blandad art med en till två våningar och fasader av träpanel, tegel, eternitplattor eller puts. Merparten av byggnaderna är uppförda under 1950-talet.

Ett oexploaterat område i sydöstra delen samt det gamla vägreservatet består av natur med tallskog. Här finns flertalet stigar som används av både boende, besökare och förbipasserande.

METOD

*En behovsbedömning görs enligt **PBL 4 kap. 34§** och **Miljöbalken 6 kap.** Checklistan är ett arbetsmaterial som kan vara till hjälp i behovsbedömningen. Den utgör också ett underlag för att avgränsa vilka typer av miljöpåverkan som behöver beskrivas vidare i planbeskrivningen eller i en eventuell miljökonsekvensbeskrivning. Översiktsplaner och fördjupade översiktsplaner ska alltid miljöbedömas.*

• **Behovsbedömning** = den analys som leder fram till ställningstagandet om huruvida en miljöbedömning behöver göras eller inte.

• **Betydande miljöpåverkan:** I behovsbedömningen skall planen stämmas av mot bilagorna i Förordning (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar (MKB-förordningen), för detaljplaner vanligen bilaga 2 och 4. Om betydande miljöpåverkan befaras skall miljöbedömning göras.

Tillvägagångssätt (Obs! Listor på verksamheter finns som bilaga)

• Börja med att stämma av om detaljplanen möjliggör för några av verksamheterna uppräknade i **PBL 4:34** eller **MKB-förordningens bilaga 3**.

• Möjliggör planen någon av de ändamålen listade i **PBL 4 kap. 34 §** finns en stor risk för betydande miljöpåverkan, men det är inte självklart. För att bedöma detta ska man först utgå från MKB-förordningens bilaga 2 och sedan bilaga 4 (se bilaga).

• De verksamheter som är listade i **bilaga 3** kan inte alltid antas medföra betydande miljöpåverkan, men ska oavsett detta alltid ha en MKB för sin tillståndsprövning. Kommer man däremot fram till att planens genomförande kan anses medföra betydande miljöpåverkan ska även en MKB upprättas för detaljplanen.

• Är planens ändamål/verksamheter inte listade i bilaga 3 eller i PBL 4:34 ska man i sin behovsbedömning utgå från **MKB-förordningens bilaga 4**.

BEDÖMNING

DETALJPLANENS KARAKTÄR

Planen medger	Nej	Kanske	Ja	Kommentar
Användning som kräver tillstånd enligt Förordningen om miljöfarlig verksamhet & hälsoskydd 5 §.	X			
Planen medger en användning av planområdet för verksamheter som finns angivna i PBL 4 kap 34 §.*			X	Ett befintligt, sedan tidigare, planlagt slakteri medges i föreslagen detaljplan. Oförändrad markanvändning.
Mark- eller vattenanvändning som är tillståndspliktig enligt MKB-förordningens bilaga 3.*			X	Se ovan.
Planen har betydelse för andra planers miljöpåverkan.			X	Gång- och cykelväg kan begränsa bilanvändandet i närområdet.
Planen har betydelse för genomförande av EU:s miljölagstiftning (gäller t.ex. vattendirektivet)	X			
Risk att projektet åstadkommer effekter som motverkar nationella miljömål	X			
Strider projektet mot regionala miljömål (ex Länsstyrelsens)	X			
Strider projektet mot kommunens miljömål eller policy om miljöanpassat byggande	X			

* Se lista i bilaga och vad som menas med detaljplanens karaktär och påverkan enligt MKB-förordningen.

PLATSENS FÖRUTSÄTTNINGAR

Miljö kategorier	Negativ miljöpåverkan				Kommentarer
	0 Ingen	1 Viss	2 Måttlig	3 Betydande	
1. Naturmiljö och biologisk mångfald <i>Natura-2000, naturskydd, strandskydd, rödlistade arter</i> <i>Om Natura-2000 påverkas eller risk finns för påtaglig skada för natur-, eller strandskydd uppstår alltid betydande miljöpåverkan.</i>	X				
2. Befolkning och människors hälsa	X				
3. Växt- och djurliv	X				
4. Mark, vatten och luft	X				
5. Klimatfaktorer	X				
6. Materiella tillgångar	X				
7. Landskaps- och stadsbild	X				
8. Bebyggelse	X				
9. Forn- och kulturlämningar	X				
10. Kulturarv	X				

SLUTSATS

Planens karaktär	Nej	Kanske	Ja	Kommentar
Planens karaktäristiska egenskaper ställer krav på MKB (enligt bilaga 2 i förordningen)	X			

Platsen	Nej	Kanske	Ja	Kommentar
Platsens förutsättningar är sådana att MKB krävs	X			

Påverkan	Nej	Kanske	Ja	Kommentar
Har projektet effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande?	X			

MOTIVERAT STÄLLNINGSTAGANDE

Tre alternativa slutsatser på behovsbedömning är:

1. Projektet bedöms **inte** medföra någon påverkan.
2. Projektet bedöms medföra **viss** miljöpåverkan men inte betydande. Utredningar, beräkningar etc. utreds i planarbetet och beskrivs i planbeskrivning.
3. Projektet bedöms medföra en **betydande** miljöpåverkan som avses i Miljöbalken 6 kap.

Ställningstagande	<u>inte</u> medför betydande påverkan	medför <u>viss</u> miljöpåverkan men inte betydande	medför <u>betydande</u> miljöpåverkan
Kommunen bedömer att projektet	X		

Föreslagen detaljplan medger nuvarande markanvändning med viss utökning av byggrätt. Älvdalens kommun bedömer att planens genomförande inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Planavdelningen

Älvdalens kommun

BILAGOR

BILAGA 1, PLAN- OCH BYGGLAG 4:34 LISTA ÖVER VERKSAMHETER

En miljökonsekvensbeskrivning upprättas om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet tas i anspråk för:

1. industriändamål,
2. ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse,
3. en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar,
4. en hamn för fritidsbåtar,
5. ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse,
6. en permanent campingplats,
7. en nöjespark,
8. en djurpark,
9. en spårväg, eller
10. en tunnelbana.

Kriterier som avses i 3 § andra stycket förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar

1. Projektens karaktäristiska egenskaper

Projektets karaktäristiska egenskaper måste beaktas, särskilt

- a) projektets omfattning,
- b) projektets förening med andra projekt,
- c) projektets utnyttjande av mark, vatten och andra resurser,
- d) projektets alstrande av avfall,
- e) föroreningar och störningar, och
- f) risken för olyckor, särskilt när det gäller de ämnen och den teknik som har använts.

2. Projektens lokalisering

Miljöns känslighet i de områden som kan antas bli påverkade måste beaktas. Vid bedömningen skall särskild hänsyn tas till

- a) nuvarande markanvändning,
- b) markens, vattnets och andra resursers förekomst, kvalitet och förnyelseförmåga i området, och
- c) den befintliga miljöns känslighet, med särskild uppmärksamhet på
 - större opåverkade områden,
 - våtmarker,
 - kustområden,
 - bergs- och skogsområden,
 - nationalparker, naturreservat, kulturresevat och andra områden som är skyddade enligt 7 kap. miljöbalken,
 - områden där kvalitetsnormer har överträts eller riskerar att överträdas,
 - tätbefolkade områden, och
 - historiskt, kulturellt eller arkeologiskt betydelsefulla markområden.

3. De möjliga effekternas karaktäristiska egenskaper

Projektets möjliga påverkan av betydelse måste beaktas i förhållande till de kriterier som finns under 1 och 2 och särskilt när det gäller

- a) effekternas omfattning (geografiskt område och den berörda befolkningens storlek),
- b) effekternas gränsöverskridande karaktär,
- c) effekternas betydelse och komplexitet, varvid särskild hänsyn bör tas till allmänhetens behov av information,
- d) effekternas sannolikhet, och
- e) effekternas varaktighet, vanlighet och uppträdande (reversibilitet)

JORDBRUK, SKOGSBRUK OCH VATTENBRUK

- a) Projekt för omstrukturering av fastighetsbildningen på landsbygden.
- b) Projekt för utnyttjande av obrukad mark eller delvis orörda naturområden för intensivjordbruk.
- c) Vattenförsörjningsprojekt inom jordbruket, inklusive bevattnings- och markavvattningsprojekt.
- d) Nyplantering av skog och avskogning i syfte att ändra markanvändningen.
- e) Andra anläggningar för intensiv djuruppfödning än de som anges i bilaga 1.
- f) Intensiv fiskodling.
- g) Återvinning av land från havet.

UTVINNINGSINDUSTRI

- a) Stenbrott, gruvdrift i dagbrott och torvutvinning (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- b) Underjordisk gruvdrift.
- c) Utvinning av mineraler genom muddring till havs eller i vattendrag.
- d) Djupborrning och då särskilt
 - geotermisk borrning,
 - borrning för lagring av kärnavfall,
 - borrning efter vatten, dock inte borrning för att undersöka markens bärighet.
- e) Industrieanläggningar ovan jord för utvinning av kol, olja, naturgas och malmer, liksom bituminös skiffer.

ENERGIPRODUKTION

- a) Anläggningar för produktion av elektricitet, ånga och hetvatten (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).
- b) Anläggningar för transport av gas, ånga och hetvatten; överföring av elektrisk energi med luftledningar (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).
- c) Lagring av naturgas ovan jord.
- d) Lagring under jord av brännbara gaser.
- e) Lagring av fossila bränslen ovan jord.
- f) Industriell tillverkning av briketter av kol eller brunkol.
- g) Anläggningar för behandling och lagring av radioaktivt avfall (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).
- h) Anläggningar för produktion av vattenkraftsbaserad energi.
- i) Anläggningar för utnyttjande av vindkraft för energiproduktion (grupper av vindkraftverk).

FRAMSTÄLLNING OCH BEARBETNING AV METALLER

- a) Anläggningar för produktion av råjärn eller stål (primär eller sekundär smältning), inklusive utrustning för kontinuerlig gjutning.
- b) Anläggningar för behandling av järnbaserade metaller genom varmvalsning, genom hammarsmide eller genom anbringande av skyddsbeläggningar av smält metall.
- c) Järn- och stålgiuterier.
- d) Anläggningar för smältning, inklusive framställning av legeringsmetaller, av andra ickejärnmetaller än ädelmetaller, inklusive återvinningsprodukter (färskning, formgjutning osv.).
- e) Anläggningar för ytbehandling av metaller eller plaster med användning av en

elektrolytisk eller kemisk process.

- f) Tillverkning och sammansättning av motorfordon samt tillverkning av fordonsmotorer.
- g) Skeppsvarv.
- h) Anläggningar för tillverkning eller reparation av flygplan.
- i) Tillverkning av järnvägsutrustning.
- j) Formning med användning av sprängmedel.
- k) Rostnings- och sintringsverk för metalliska malmer.

MINERALINDUSTRI

- a) Koksverk (torrdestillation av kol).
- b) Cementfabriker.
- c) Anläggningar för produktion av asbest eller tillverkning av asbestbaserade produkter (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).
- d) Anläggningar för produktion av glas, inklusive sådana som är avsedda för tillverkning av glasfiber.
- e) Anläggningar för smältning av mineraler, inklusive sådana som är avsedda för tillverkning av mineralull.
- f) Tillverkning av keramiska produkter genom bränning, i synnerhet takpannor, tegel, eldfast sten, kakel, stengods eller porslin.

KEMISK INDUSTRI

- a) Behandling av mellanprodukter och framställning av kemikalier.
- b) Framställning av bekämpningsmedel, farmaceutiska produkter, färger, lacker, elastomerer eller peroxider.
- c) Anläggningar för lagring av olja, petrokemiska produkter eller kemiska produkter.

LIVSMEDELSINDUSTRI

- a) Framställning av vegetabiliska eller animaliska oljor eller fetter.
- b) Förpackning och konservering av animaliska eller vegetabiliska produkter.
- c) Framställning av mejeriprodukter.
- d) Bryggning och maltning.
- e) Sockervaruindustrier.
- f) Slakterier.
- g) Industriell framställning av stärkelse.
- h) Fiskmjöls- och fiskoljefabriker.
- i) Sockerfabriker.

TEXTIL-, LÄDER-, TRÄ- OCH PAPPERSINDUSTRI

- a) Industriell anläggningar för framställning av papper eller papp (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).
- b) Anläggningar för förbehandling (som tvättning, blekning, mercerisering) eller för färgning av fibrer eller textilier.
- c) Garverier.
- d) Anläggningar för produktion eller bearbetning av cellulosa.

GUMMIINDUSTRI

Tillverkning och behandling av elastomerbaserade produkter.

INFRASTRUKTURPROJEKT

- a) Anläggning av industriområden.

- b) Projekt för tätortsbebyggelse, inklusive byggande av shoppingcentrum och parkeringsplatser.
- c) Byggande av järnvägar, omlastningsstationer eller terminaler för kombinerad trafik (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- d) Anläggning av flygfält (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- e) Byggande av vägar, hamnar eller hamnanläggningar, inklusive fiskehamnar (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- f) Anläggning av inre vattenvägar (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1) och anläggningar för reglering av vattenflöden.
- g) Dammar och andra fördämningar eller vattenmagasin för långvarigt bruk (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- h) Spårvägar, upphöjda eller underjordiska järnvägar, hängbanor eller liknande banor av speciell typ som endast eller i huvudsak används för passagerartransport.
- i) Byggande av rörledningar för gas eller olja (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- j) Anläggning av vattenledningar över långa avstånd.
- k) Kustanläggningar för att bekämpa erosion och havsanläggningar varigenom kustlinjen kan ändras, som till exempel vallar, pিরer, vågbrytare och andra anläggningar för skydd mot havet, utom underhåll och återuppbyggnad av sådana anläggningar.
- l) System för utvinning av grundvatten eller konstgjord grundvattenbildning (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- m) Anläggningar för överledning av vatten mellan avrinningsområden (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).

ANDRA PROJEKT

- a) Permanenta tävlings- och testbanor för motorfordon.
- b) Anläggningar för bortskaffande av avfall (andra anläggningar än de som omfattas av bilaga 1).
- c) Avloppsreningsverk (andra projekt än de som omfattas av bilaga 1).
- d) Deponering av slam från reningsverk.
- e) Lagring av järnskrot, inklusive skrotbilar.
- f) Provbänkar, för motorer, turbiner eller reaktorer.
- g) Anläggningar för tillverkning av konstgjorda mineralfibrer.
- h) Anläggningar för återvinning eller förstöring av explosiva ämnen.
- i) Anläggningar för behandling av djurkadaver.

TURISM OCH FRITID

- a) Skidbackar, skidliftar och linbanor med tillhörande anläggningar.
- b) Hamnar för fritidsbåtar.
- c) Hotellkomplex och fritidsbyar med tillhörande anläggningar utanför sammanhållen bebyggelse.
- d) Permanenta campingplatser.
- e) Temaparker.

Bedömningskriterier

1. Planens eller programmets karaktäristiska egenskaper

I bedömningen skall särskilt beaktas i vilken utsträckning planen eller programmet

- a) anger förutsättningarna för verksamheter eller åtgärder när det gäller plats, art, storlek och driftsförhållanden eller genom att fördela resurser,
- b) har betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan,
- c) har betydelse för integreringen av miljöaspekter särskilt för att främja en hållbar utveckling,
- d) innebär miljöproblem som är relevanta för planen eller programmet, eller
- e) har betydelse för genomförandet av gemenskapens miljölagstiftning.

2. Typen av påverkan och det område som kan antas bli påverkat

I bedömningen skall särskilt beaktas

- a) sannolikheten, varaktigheten och frekvensen av påverkan och möjligheten att avhjälpa den,
- b) påverkans totaleffekt,
- c) påverkans gränsöverskridande art,
- d) riskerna för människors hälsa eller för miljön,
- e) påverkans storlek och fysiska omfattning,
- f) vilken betydelse och sårbarhet som det påverkade området har på grund av intensiv markanvändning, överskridna miljökvalitetsnormer, kulturarvet eller speciella särdrag i naturen, och
- g) påverkan på områden eller natur som har erkänd nationell, gemenskaps- eller internationell skyddsstatus.

Förordning (2005:356).